



COMUNE DI POMPU
(Provincia di Oristano)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N° 7 DEL 23-01-2012

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTA I.M.U. ANNO 2012.

*L'anno **duemiladodici** addì **ventitre** del mese di **gennaio**, alle ore **18:40**, nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straord.urgenza ed in seduta Pubblica di Seconda Convocazione.*

Presiede la seduta il SINDACO Dott. ATZEI MARCO

Risultano presenti Signori:

Dott. ATZEI MARCO	P	SPADA CRISTIAN	A
SPADA MASSIMILIANO	P	ARDU EMANUELE	A
MELIS BARBARA	P	ING. MURRANCA GIORGIO	A
ATZEI DANIEL	A	PANI SIMONE	A
FADDA GIOVANNI	P	MELIS IGNAZIO	P
MURRANCA VALENTINO	P	CORONA ETTORE	P
SOI CLAUDIA	P		

Presenti n. 8 e Assenti n. 5.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ZUCCA ALFIO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 49 del d. Lgs 267/00, il parere favorevole sia sotto il profilo tecnico che di copertura finanziaria, da parte del Responsabile del servizio economico-finanziario, Dott. ATZEI Marco;

VISTI:

- gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. n. 23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale Unica (I.M.U.), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rinviando per la restante parte alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:
 - Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012;
 - Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
 - Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che:

- le aliquote base sono state previste nella misura del 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale e del 7,6 per mille per gli altri immobili;
- l'art. 13 consente all'Organo consiliare di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili, in considerazione del fatto che il gettito derivante dalla nuova imposta, relativo all'abitazione principale, deve compensare l'abolizione del rimborso statale che fino al 2011 è stato erogato in misura pari al minore gettito ICI sulla prima casa; e che il gettito derivante dagli altri immobili, ad aliquota base, è di spettanza dello Stato per il 50%;

CONVENUTO di determinare:

- nel 2 per mille l'aliquota per l'abitazione principale e sue pertinenze;
- nell'1 per mille l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- nel 4,6 per mille l'aliquota per gli altri fabbricati ed aree edificabili;

Per quanto precede,

Con voti unanimi

DELIBERA

DI ISTITUIRE l'Imposta Municipale Unica (I.M.U.) stabilendo per l'anno 2012 le seguenti aliquote:

- | | |
|---|----------------|
| - Abitazione principale e sua pertinenza, | 2 per mille; |
| - Fabbricati rurali ad uso strumentale | 1 per mille; |
| - Altri fabbricati | 4,6 per mille; |
| - ree edificabili | 4,6 per mille; |

DI STABILIRE:

- per l'unità immobiliare adibita da abitazione principale e la sua pertinenza, una detrazione pari a € 200,00;
- una maggiorazione della detrazione per abitazione principale nella misura di € 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni, fino ad un massimo di € 400,00 al netto della detrazione di base
- che tali aliquote decorrano dal 1 gennaio 2012 e siano valide, se non modificate, per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del
Comune dal _____ per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario