



**COMUNE DI POMPU**  
**(Provincia di Oristano)**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 10 DEL 18-05-2015**

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTA I.M.U. PER L'ANNO 2015.**

*L'anno duemilaquindici addì diciotto del mese di maggio, alle ore 10:00, nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Seconda Convocazione.*

*Presiede la seduta il SINDACO Dott. ATZEI MARCO  
Risultano presenti Signori:*

<b>Dott. ATZEI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>ARDU EMANUELE</b>	<b>P</b>
<b>SPADA MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>	<b>MURRANCA GIORGIO</b>	<b>A</b>
<b>FADDA GIOVANNI</b>	<b>P</b>	<b>CORONA ETTORE</b>	<b>P</b>
<b>MURRANCA MAURO</b>	<b>A</b>	<b>PANI PIETRO</b>	<b>P</b>
<b>SPADA CRISTIAN</b>	<b>A</b>		

Presenti n. 6 e Assenti n. 3.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Polselli Stefano

*Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**DATO ATTO** che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**PREMESSO** che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:

1. l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
2. la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
3. il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

**VISTO** il D.Lgs. 14.03.2011 n.23, convertito nella Legge 22.12.2011 a 214, che ha anticipato, in via sperimentale, l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dal 01.01.2012, con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014, stabilendo, altresì, l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 25/06/2014 con la quale venivano stabilite le aliquote I.M.U. 2014 e precisamente:

- Abitazione principale e sua pertinenza, 2 per mille;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale 1 per mille;
- Altri fabbricati 4,6 per mille;
- aree edificabili 4,6 per mille.

**CONSIDERATO** che per l'anno 2015, ai sensi della L. 147/2014, art. 1 comma 707, l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze delle stesse, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 per le quali continuano ad applicarsi le aliquote di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10, art. 13 del D.L. n. 201/2011;

**CONSIDERATO** che con la medesima deliberazione veniva determinata la detrazione di €. 200,00 per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, relativa ai fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8, A/9, rapportate al periodo durante il quale si protrae tale destinazione;

**DATO ATTO** che con decreto interministeriale del 28/11/2014 è stata rimodulata l'esenzione dell'I.M.U. sui terreni agricoli, che tra l'altro prevede che i Comuni situati in zona svantaggiata sono soggetti al pagamento dell'I.M.U.;

**RITENUTO**, pertanto, di stabilire l'aliquota del 4,6, ai fini del calcolo dell'I.M.U. dovuta dai proprietari di terreni agricoli ;

Con votazione espressa in forma palese dal seguente esito: Favorevoli: 4; Astenuti:2 (Pani Pietro, Corona Ettore),

## **D E L I B E R A**

**DI STABILIRE**, per l'anno 2015, le aliquote I.M.U. come di seguito specificato:

- Abitazione principale e sua pertinenza, 2 per mille;

- Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille;
- Altri fabbricati	4,6 per mille;
- aree edificabili	4,6 per mille.
-terreni agricoli	4,6 per mille

**DI STABILIRE** altresì per l'anno 2015, le detrazioni d'imposta di euro 200,00, per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo relative ai fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8, A/9, rapportate al periodo durante il quale si protrae tale destinazione;

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.**

Certifico che la presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio del  
Comune dal \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario